

1. Avtalens omfang

Avtalen omhandler aksept for bruk av løypenettet til rekreasjonskjøring. Eventuell bruk av løypenettet for næringskjøring må løses gjennom en separat avtale mellom grunneierne og næringsdrivende.

Avtalen omhandler bruk av løypenettet, tilrettelegging, merking og vedlikehold av snøskuterløyper i utmark. Grunneier godkjenner med dette at løypenettet for rekreasjonskjøring går over eien-
dommen(e) i henhold til kommunens vedtak med trase og forskrift for snøscooterløype, slik som vist i kart.

Med rekreasjonskjøring menes privatpersoners bruk av løypenettet til personlig og privat fritids-
bruk. Kommersielle aktører som direkte eller indirekte driver kommersiell bruk av løypen, herunder
turisme, er regnet som næringsvirksomhet. Grunneier kan (også ved fullmakt) inngå avtale med, og
gi tillatelse til kommersielle utnyttelse av rekreasjonsløypen med næringslivsaktører. Grunneier kan
sette begrensninger, vilkår og kreve vederlag for næringsbruk. Tilrettelegger kan ikke pålegge eller
begrense Grunneier i utøvelse og utnyttelse av løypenettet til næringsformål, og heller ikke kreve
økonomisk kompensasjon fra Grunneier for slik næringsutnyttelse.

Traseer kan ikke endres uten samtykke av Grunneier, og avtalen gjelder kun snøskuterkjøring på
snødekt mark, ikke annen motorisert ferdsel. Motorisert ferdsel utenfor trase kan aldri forekomme
mer enn 30 meter fra merket trase (slik som fastsatt i kart), uansett formål.

Avtalen omfatter kun løypetrasen. Arealer i tilknytning til skuterløype, som for eksempel parke-
ringsplass, oppstillingsplass eller lignende omfattes ikke av denne avtalen.

2. Rydding, merking og skilting

Tilrettelegger gis rett til, og har ansvaret for rydding av trase, merking og skilting av skuterløype,
uten terrenginngrep på grunnen. Dette skal skje på en slik måte at det ikke medfører skade for na-
turgrunnet og skog.

Rydding av vegetasjon i traseen. Skuterløype kan ryddes med inntil 4 m lysåpen bredde i skog.
Felling av trær krever særskilt samtykke fra Grunneier. Med trær menes vekster tykkere enn 20 cm
radius på stammens tykkeste sted, eller høyde mer enn 2 m. All barskogvekst regnes som trær uan-
sett størrelse, med unntak av tresorten eine. Merking, åpning og stenging av snøscooterløypen utfø-
res av tilrettelegger.

Tilrettelegger kan inngå avtale med underleverandør for utførelse av merking, åpning og stenging.
Tilrettelegger kan ikke delegere ansvaret til andre.

Merking av løype foretas med stikk av nedbrytbart materiale eks. tre/bambus.

3. Rasteplasser

Eventuelle opparbeidede rasteplasser skal godkjennes av Grunneier. Tilrettelegger påtar seg også
ansvaret for tilsyn med områder i tilknytning til fastlagt trasé, inkludert rasteplasser. Tilsynet gjøres
særlig med hensyn til felling, kvistbryting, bålrensing, forsøpling og lignende som kan skade
grunneiers interesser eller naturgrunnet. Skadeverk, forsøpling og miljøkriminalitet ved raste-
plasser skal ryddes opp av Tilrettelegger og meldes Grunneier.

4. Vedlikehold og drift

Tilrettelegger har rett til, og har ansvar for vedlikehold, merking samt stenging og åpning av løypen. Tilrettelegger skal da følge samme regler som i pkt. 2. Tilrettelegger skal for øvrig påse at løype holdes fri for søppel, rydder og setter opp stikk som har falt ned mv. Eventuelt skadeverk forsøpling og miljøkriminalitet skal meddeles Grunneier umiddelbart for videre oppfølging.

Tilrettelegger er ansvarlig for å stenge løypen når det er lite snø, eller stenging er påkrevd av andre årsaker.

5. Skogsdrift og annen næringsutøvelse

Grunneiers næringsutøvelse begrenses ikke av avtalen. Før igangsetting av arbeid som vil vanskeliggjøre bruk av traseen, skal Grunneier varsle Tilrettelegger (ved kommunens skogbrukssjef) senest 5 dager før arbeidets start. Tilrettelegger sørger for nødvendig informasjon til brukere.

Traseen binder ikke disposisjonsretten over eiendommen. Dersom Grunneier ønsker å nytte området til andre formål (eksempelvis til utbyggingsområde), slik at videreføring av løypenettet ikke er mulig, må Tilrettelegger varsles i rimelig tid før tiltaket iverksettes, slik at avbøtende tiltak kan vurderes og iverksettes.

6. Omlegging av traseen

Snøskuterløypene fastsettes i eget kart med bestemmelser for bruk av løypene og inngår som vedlegg til denne avtalen. Både Tilrettelegger og Grunneier kan be om en mindre omlegging av løype-traseen. Dette av hensyn til f. eks. Grunneiers interesser eller sikkerheten for de som kjører og andre. Omlegging må da være innenfor rammen av gjeldende forskrift.

7. Erstatning

Grunneier er uten ansvar for skader som bl.a. måtte oppstå som følge av mangelfull merking eller tilrettelegging, og ellers skade, herunder forurensning som måtte oppstå ved bruk av løypen. Grunneier skal holdes skadesløs ved skade som påføres av andre rettighetshavere eller brukere som følge av bruk eller skadeverk.

8. Ikrafttredelse, varighet, oppsigelse og opphør

Denne Avtalen trer i kraft etter vedtatt forskrift for skuterløyper og fastsettelse av trase er foretatt i kart. Forskrift kan ikke gå på tvers av bestemmelsene i denne avtalen. Fra ikrafttredelse varer avtalen i 2 år og deretter løper avtalen inntil den sies opp av en av partene.

Etter 2 år kan hver av partene si opp avtalen. En oppsigelse før sesong har virkning etter påfølgende sesong. En oppsigelse i sesong har virkning etter neste sesong. Med sesong menes perioden november- mai.

Dersom Grunneier avhender eiendommen, opphører avtalen automatisk for den gjeldende Grunneier, men etter samme prisipp som beskrevet ovenfor, dvs. at eierskifte har virkning etter påfølgende sesong. En oppsigelse i sesong har virkning etter neste sesong. Tilrettelegger er ansvarlig for å innhente nytt samtykke/inngå avtale med ny eier.

Ovennevnte opphørsgrunner gjelder også innenfor 2 årsperioden ved Avtalens ikrafttredelse.

9. Mislighold

Grunneier kan, dersom Tilrettelegger ikke overholder sine forpliktelser etter denne avtalen stenge løypa innen 3 uker og kreve rimelig godtgjørelse for eventuelt arbeid som utføres. Tilrettelegger er betalingsansvarlig bare dersom Tilrettelegger har fått forutgående varsel om misligholdet.

10. Opphør

Ved opphør av Avtalen, plikter Tilrettelegger å fjerne anlegget, skilt og andre innretninger, tilbakeføre eventuelle endringer i terrenget, innen 1. august etter endt snøskuttersesong, dersom ikke annet er avtalt. Det skal foretas sluttbefaring med mindre Grunneier skriftlig frasier seg slik befaring.

Dersom opprydding ikke er foretatt innen fristen kan Grunneier rydde på tilretteleggers regning. For øvrig gjelder avtalens pkt. 9.

11. Tvister

Eventuelle tvister om forståelsen av denne avtalen skal forsøkes løst i minnelighet. Dersom dette ikke fører frem, skal tvist avgjøres ved Nord-Troms og Senja Tingrett.

Signatur

Sted: _____

Sted: _____

Dato: ___/___/_____

Dato: ___/___/_____

Grunneier

Tilrettelegger