



KYSTVERKET

**KARLSØY KOMMUNE
TROMS**

**Planprosess
for
reguleringsplan
med
reguleringsbestemmelser
for
steinuttak og veg på eiendommen
50/2,17 og 19 (sameie), 50/13 og 50/156
på
Stornes ved Vannvåg på Vannøya**



1. SAMMENDRAG

Sammendrag:

Kystverket Troms og Finnmark ønsker å detaljregulere området Stornes ved Vannvåg til ny veg, som et miljø- og trafikksikkerhetstiltak. Samtidig vil det være mulig å avslutte eksisterende steinbrudd ved å ta ut steinmassene mellom ny skjæring og gammel veg. Bruddet framstår i dag som skjæmmende og usikret. Overskuddet av stein vil bli brukt til molobygging i Vannvåg.

Det inngås avtaler med grunneiere om uttak av masser.

Statens vegvesen involveres i planlegging av fylkesvegen. Berørte grunneiere involveres i forbindelse med endret avkjøring.

I hoveddokumentet ligger planbeskrivelsen for detaljreguleringen. Som vedlegg ligger arealplankartet for aktuelt område med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Dette dokumentet inneholder i tillegg resten av planprosessen, der målet er å ende opp med regulering av området. Planprosessen skal ivareta alle hensyn som er pålagt gjennom Plan- og bygningsloven (PBL).

Kystverket understreker at masseuttak og vegomlegging ikke vil skje uten at det er økonomisk forsvarlig. Denne vurderingen gjøres senere sammen med investeringsprosjektet i Vannvåg havn.

2. INNHOLDSFORTEGNELSE

1. SAMMENDRAG	2
2. INNHOLDSFORTEGNELSE.....	3
3. BAKGRUNN.....	5
3.1. Hensikten med planen.....	5
3.2. Forslagsstiller, eieforhold.....	5
3.3. Tidligere vedtak i saken.....	7
3.4. Utbyggingsavtaler.....	7
3.5. Krav om konsekvensutredning	7
4. PLANPROSESSEN	7
4.1. Medvirkningsprosessen.....	7
4.2. Beslutningsprosessen	8
5. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER	8
5.1. Overordnede planer.....	8
5.2. Gjeldende reguleringsplaner	8
6. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	9
6.1. Beliggenhet.....	9
6.2. Landskap	10
6.3. Kulturminner og kulturvern	10
6.4. Naturverdier	11
6.5. Rekreasjonsverdi.....	12
6.6. Landbruk.....	12
6.7. Trafikkforhold.....	12
6.8. Grunnforhold.....	13
6.9. Støyforhold	14
6.10. Luftforurensing.....	14
6.11. Risiko- og sårbarhet eksisterende situasjon.....	14
7. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET	14
7.1. Planlagt arealbruk.....	14
7.2. Reguleringsformål	16
7.3. Trafikkløsning	16
7.4. Utforming av veger	16
7.5. Felles adkomstveier og tiltak	16
7.6. Kulturminner	16
8. VIRKNINGER AV PLANFORSLAGET	17
8.1. Overordnede planer.....	17
8.2. Landskap	17
8.3. Kulturminner og kulturmiljø.....	17
8.4. Forholdet til naturmangfold.....	17
8.5. Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk	17
8.6. Forurensning	18
8.6.1. Forurensning til luft	18
8.6.2. Forurensning til jord og vann	18
8.6.3. Støy.....	18
8.7. ROS.....	18
8.8. Teknisk infrastruktur.	18
8.9. Interesse motsetninger	19
8.10. Avveining av interesser	19
9. KONSEKVENsutREDNING	19

10. SAMMENDRAG AV INNSPILL OG MERKNADER	19
11. ADRESSELISTE	20
12. AVSLUTTENDE KOMMENTARER	20
13. VEDLEGG	21
13.1. Vedlegg 1 – Tillatelse til oppstart regulering	21
13.2. Vedlegg 2 – Bestilling av annonse i avisa Nordlys	22
13.3. Vedlegg 3 – Varselbrev til interessenter og instanser	23
13.4. Vedlegg 4 – Forslag til reguleringsbestemmelser	25
13.5. Vedlegg 5 - Sjekkliste for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for planområdet.....	27
13.6. Vedlegg 6 – Referat fra oppstartmøte med Karlsøy kommune	30
13.7. Vedlegg 7 – Merknader fra berørte parter.....	32
13.7.1. Troms fylkeskommune, kulturetaten – brev av 26.01.2012.....	32
13.7.2. Statens vegvesen – brev av 07.08.2012	36
13.7.3. Reindriftsforvaltningen i Troms – brev av 14.08.2012	37
13.7.4. Grunneier Lars Mortensen – epost av 21.08.2012.....	38
13.7.5. Direktoratet for mineralforvaltning – brev av 24.08.2012	39

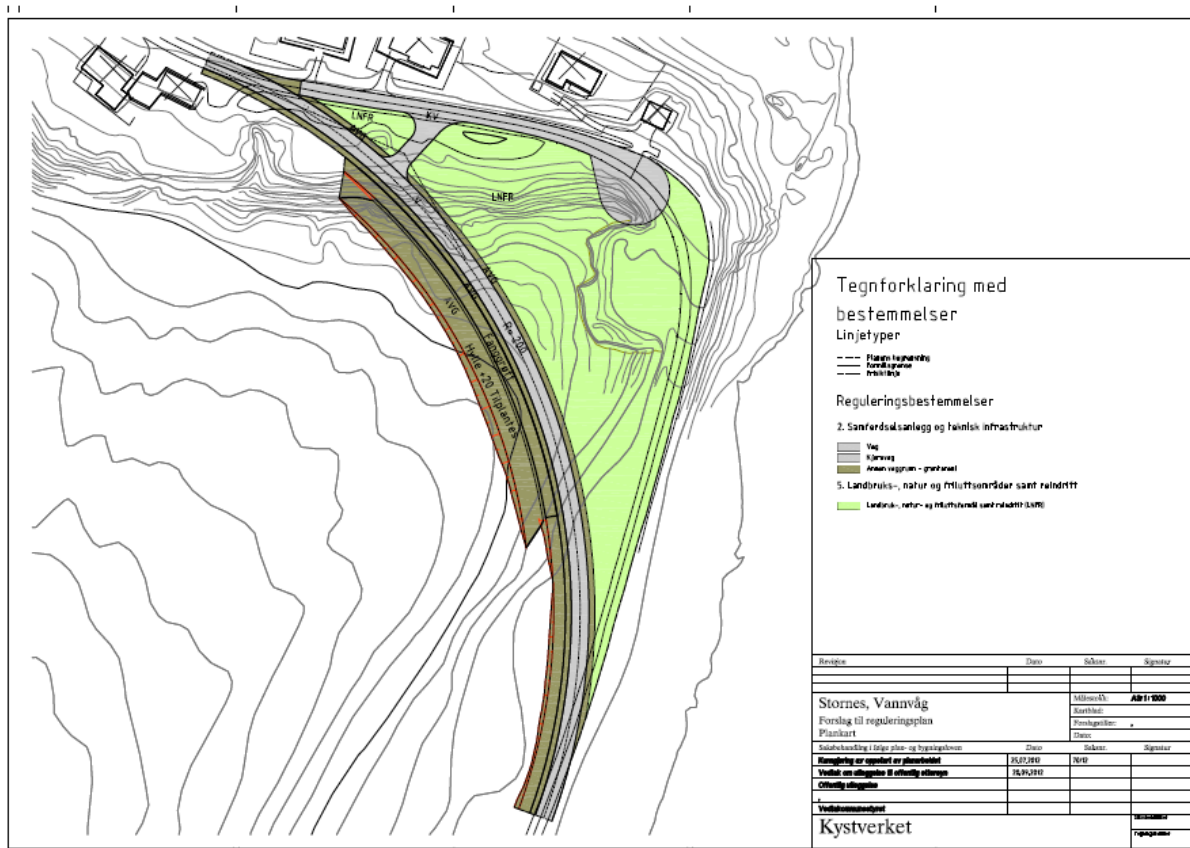
3. BAKGRUNN

3.1. Hensikten med planen

Planen skal beskrive hvordan det skal la seg gjøre å avslutte eksisterende steinbrudd ved Stornes, ta ut steinmasser til bygging av moloer i Vannvåg, og samtidig flytte den eksisterende veien inn i steinbruddet som et miljø- og trafikksikkerhetstiltak og som fornuftig gjenbruk av området.

I planprosessen legges det opp til uttak av ca 60 000 pfm³ (prosjekterte faste masser), hvorav noe kan legges tilbake som del av avslutningen av bruddet, og som del av veibyggingen.

Masseoverskuddet vil bare delvis dekke behovet for stein til moloene, resten vil bli dekket gjennom andre uttak. Steinbruddet og vegomleggingen skal avsluttes som en del av utbyggingstiltaket i Vannvåg havn.



Forslag til masseuttak og avslutning av området, med mulig vei. Forslaget beskriver hensikten med reguleringsplanen.

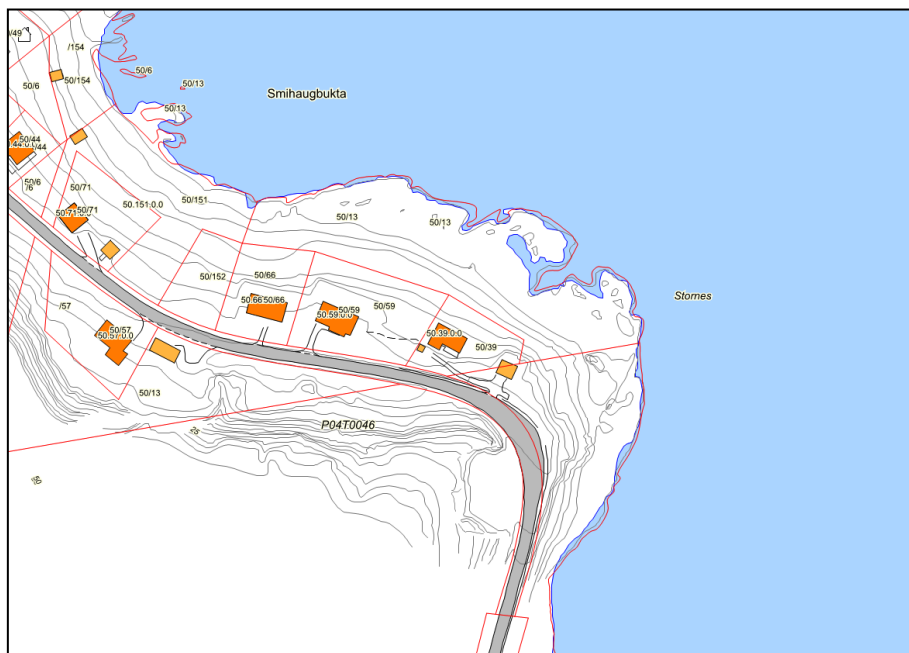
3.2. Forslagsstiller, eieforhold

Kystverket Troms og Finnmark (KYV-TF) er forslagsstiller og utarbeider denne reguleringsplanen. KYV-TF vil også stå som tiltakshaver ved senere uttak av steinmassene.

Følgende grunneiere / hjemmelshavere vil bli berørt:

Rolle	Gnr	Bnr	Navn	Adresse	Pnr	Psted
-------	-----	-----	------	---------	-----	-------

Eier	50	2	Laila Johanne Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	2	Svein-Arne Johansen	Morildvegen 22	9100	Kvaløysletta
Eier	50	2	Andreas Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	2	Arnulf Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	2	Lars Jørgen Mortensen	Varden 114	9018	Tromsø
Eier	50	2	Alf Erik Veipe	Morildvegen 8	9100	Kvaløysletta
Eier	50	2	Harald Veipe	Blåklukkevegen 31	9100	Kvaløysletta
Eier	50	2	Alf-Petter Olsen	Trosteveien 10	1357	Brekkestua.
Eier	50	2	Marit Janne Rokkones	Jongskollen 8	1337	Sandvika.
Eier	50	17	Haldis Hansen		9135	Vannvåg
Eier	50	19	Andreas Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	19	Arnulf Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	19	Lars Jørgen Mortensen	Varden 114	9018	Tromsø
Kontakt for sameiet	50	2,17,19	Lars Jørgen Mortensen	Varden 114	9018	Tromsø
Eier	50	13	Kåre Albertsen	Dronningensgate 13	8514	Narvik
Eier	50	13	Willy Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Eier	50	156	Troms Fylkeskommune	Strandvegen 13	9007	Tromsø
Kontakt	50	156	Statens vegvesen, region Nord	Postboks 1403, Dreyfushammarn 31	8002	Bodø
Nabo	50	39	Brith Myrseth	Vannvåg	9135	Vannvåg
Nabo	50	59	Willy Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
Nabo	50	66	Unni With	Ånnerudtoppen 30 A	1383	Asker
Gjenboer	50	152	Unni With	Ånnerudtoppen 30 A	1383	Asker
Gjenboer	50	57	Leonhard Hansen	Vannvåg	9135	Vannvåg



3.3. Tidligere vedtak i saken

Kommunen ga tillatelse til oppstart regulering i brev av 110612, se vedlegg 1.

3.4. Utbyggingsavtaler

Karlsøy kommune har ikke stilt krav om utbyggingsavtaler. Statens Vegvesen har stilt som krav at det inngås utbyggingsavtale angående vegomlegging. Etter avtale med Statens vegvesen inngås denne først hvis og når det blir aktuelt å starte vegprosjektet.

3.5. Krav om konsekvensutredning

Karlsøy kommune har ikke stilt krav om konsekvensutredninger

4. PLANPROSESSEN

4.1. Medvirkningsprosessen

Gjennom dialogene med Karlsøy kommune er det fastslått behov for å gjennomføre reguleringsprosess i tråd med PBL for å kunne ta ut stein ved Stornes. Kommunen er orientert om KYV-TF sitt behov og deres utfordringer tidsmessig. Utbedringen av Vannvåg havn er i avslutningsfasen av prosjekteringen, og oppstart er nært forestående. Stornes har nylig kommet opp som forslag til massetak som tillegg til andre massetak som kommunen allerede har regulert.

I forbindelse med utbyggingen av Vannvåg havn er det avholdt flere møter med kommunen og folkemøter med både utviklingslaget og interessenter. I forbindelse med siste folkemøte ble det også informert om ønsket bruk av Stornes, og dialogen med grunneiere opprettet. Omfanget av reguleringsplanen er begrenset og oversiktlig. KYV-TF har anmodet om at dette møtet inngår som oppstartmøte evt. som en del av oppstartprosessen, noe som er akseptert av Karlsøy kommune.

Varsel om oppstart av planarbeidet er varslet både med annonse i avisa Nordlys og ved varselbrev til berørte parter. Se bestilling av annonse i vedlegg 2. Kopi av varselbrev i vedlegg 3. Sammendrag av merknader i avnitt 10.

Statens vegvesen har gjennomgått planforslaget før det legges ut til ettersyn, og foreløpige kommentarer er innbakt.

Berørte grunneiere er delvis medtatt i dialog før offentlig ettersyn, om adkomstveger og felles avkjøring fra hovedveg, og er orientert hvilke påvirkingsmuligheter de har på forslaget. Grunneierne er også oppfordret til å ta kontakt med forslagsstiller ved behov for mer informasjon.

4.2. Beslutningsprosessen

Planlagt framdrift i prosessen er:

Vedtak om oppstart planarbeid 11. juni 2012, sak 70/12

Oppstartvarsel 25. juli 2012, merknadsfrist 24. august.

Behandling teknisk utvalg 20. september.

Offentlig ettersyn 6 uker.

Behandling teknisk utvalg oktober.

Behandling kommunestyret medio november.

5. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

5.1. Overordnede planer

Gjeldende arealplan for Vannvåg er kommuneplanens arealdel, sist revidert 1991. I denne ligger planområdet på Stornes innenfor LNF-område sone II med følgende fellesbestemmelse: *"Innenfor disse områdene kan spredt utbygging av bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse tillates...Bebyggelsen må ikke komme i konflikt med viktige reindrifts-, vilt-, friluft-, naturvern og/eller landbruksinteresser."* Kommunen arbeider med ny arealplan, og foreløpig berører ingen av innspillene Stornesområdet.



Innspill planprogram, hentet fra kommunens nettside

Kommunen har også utarbeidet en stedsutviklingsplan for Vannvåg (2005). Tiltaket vil ikke være i strid med denne planen.

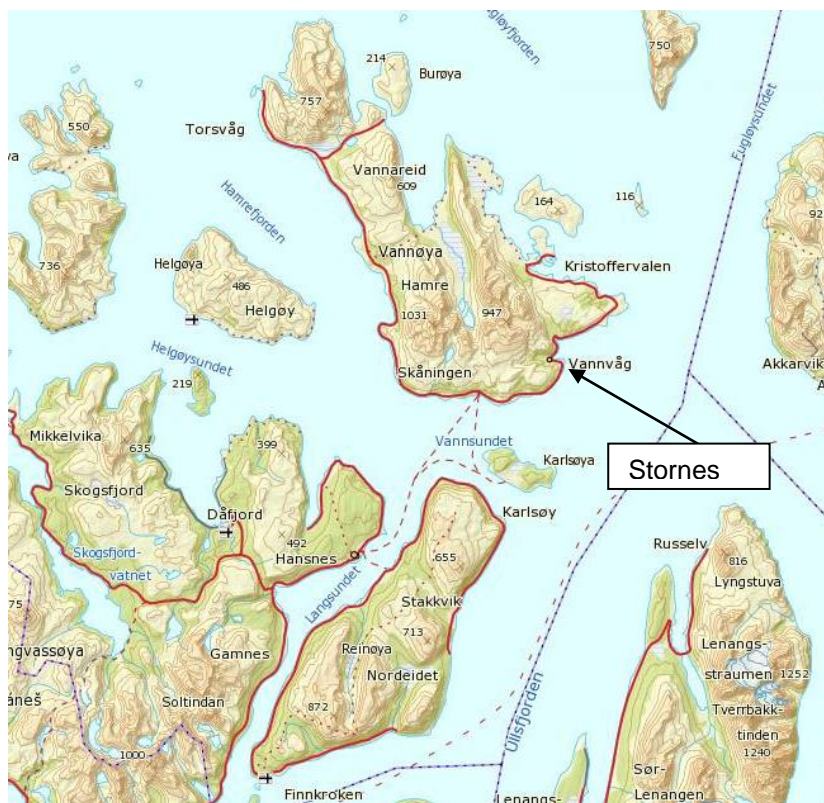
5.2. Gjeldende reguleringsplaner

Det foreligger ingen reguleringsplaner for tiltaksområdet. Området er dekket av kommuneplanens arealdel. Området grenser nesten til reguleringsplan for Vannvåg havneområde.

6. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

6.1. Beliggenhet

Området Stornes ligger på østsiden av øya Vannøya i Karlsøy kommune. Nærmeste tettsted er Vannvåg, med avstand ca 1 km nordvestover til sentrum. Området for ny veg er ved siden av og bak eksisterende steinbrudd i svingen på oversiden av fylkesvei 305.



Deler av Karlsøy kommune, med Stornes avmerket.



Ytterbegrensning av planområde. Endelig reguleringsgrense tilpasses til overside av skjæring for planlagt veg.

Reguleringsområdet er i stor grad lett begrodd fjellbunn med noe fjellbjørk langs eksisterende fylkesvei. Stiplet linje angir ytterbegrensning av planområde.

Størrelsen på planområdet er ca 20 000 m². Området avgrenses av ytre grense av fylkesvei 305 mot nord, øst og sør, og en linje som følger topp skjæring i innersvingen på ny veg, se forslag til plankart.

Innenfor området har det tidligere vært tatt ut steinmasser, og bruddet framstår som skjæmmende og usikret. I dag benyttes ikke området til andre spesielle formål enn rekreasjon. Tilstøtende arealbruk er boligbebyggelse mot nord, og vegformål mot øst. Mot vest er området ikke benyttet.

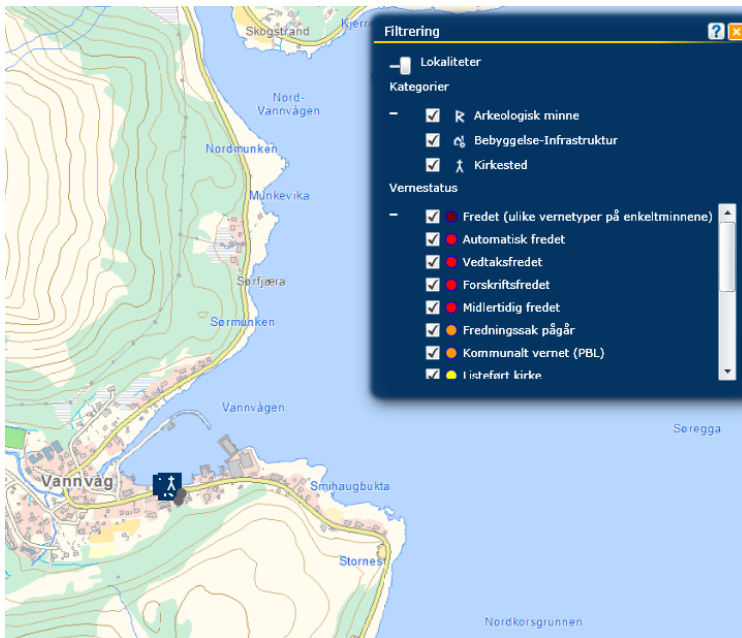
Deler av fylkesveg 305 er medtatt i planområdet for å sikre adkomst til bruddet og for å kunne flytte denne vegen.

6.2. Landskap

Området er nærmeste nabo til boligbebyggelse, slik at dagens fjellknauser utgjør et visuelt inntrykk for bebyggelsen som vil bli endret.

6.3. Kulturminner og kulturvern

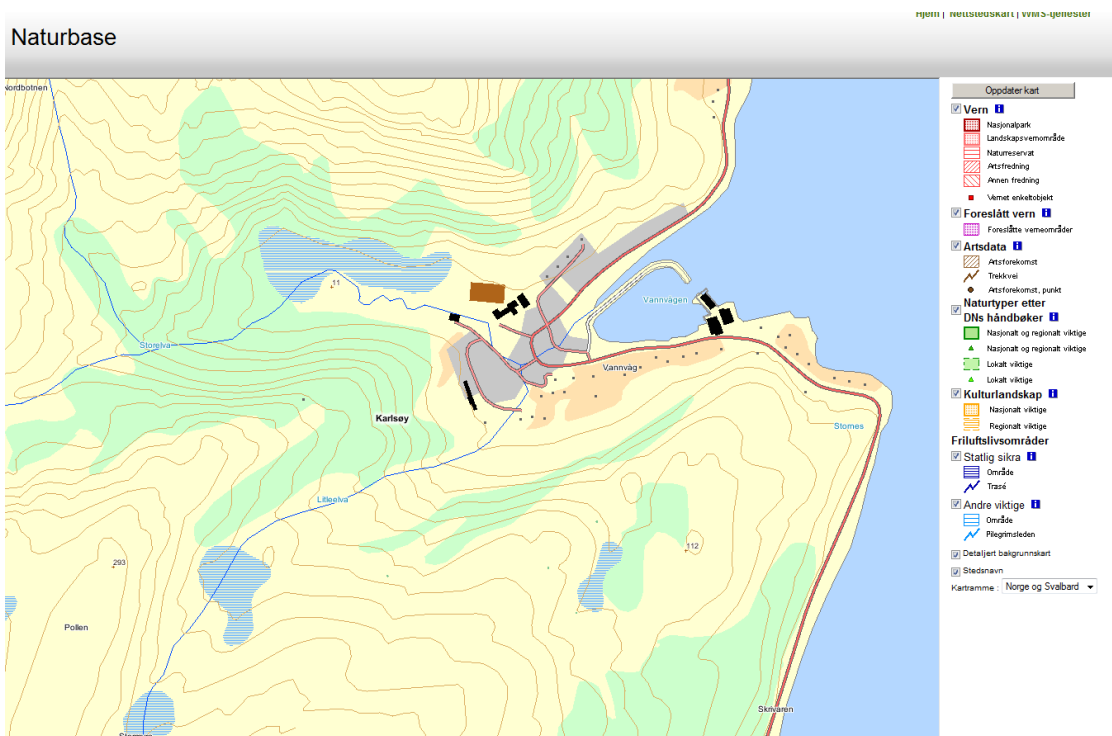
I Riksantikvarens kulturminnedatabase Askeladden er det ikke registret noen kulturminner. Karlsøy kommune er i gang med et kulturminneprosjekt på Vannøya som går på generell kulturminneregistrering. Egen befaring er foretatt, og det er ikke registrert noen kulturminner.



Ytterligere vil bli avklart med Fylkeskommunen og Sametinget

6.4. Naturverdier

I naturbasen til DN er det ikke registret noen spesielle naturtyper, verneområder, arter eller friluftsområder.



I Artskart er det ingen registreringer i området:



6.5. Rekreasjonsverdi

Området kan ha lokal rekreasjonsverdi, og kan være viktig. Samtidig utgjør det regulerte området bare en liten del av tilgjengelig natur i nærområdet.

6.6. Landbruk

Det regulerte området innvirker ikke på landbrukstema, herunder også reindrift.

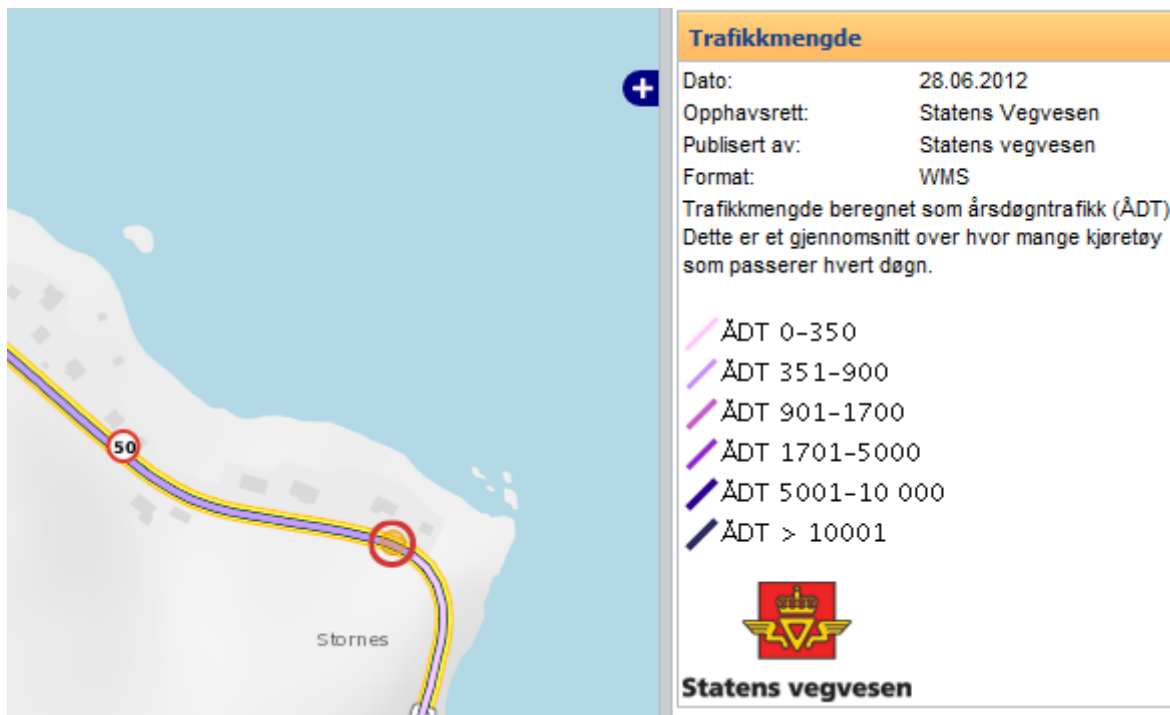
6.7. Trafikkforhold

Fylkesvei 305 går innenfor reguleringsområdet, og vil bli direkte påvirket av reguleringen. Det er planlagt at fylkesveien flyttes inn i steinbruddet i forbindelse med avslutning av dette. Også i anleggsperioden blir fylkesveien berørt. Uttaket i bruddet skal legges opp på en måte som ivaretar både sikkerheten og regulariteten ved å ferdes på fylkesveien i anleggsperioden. Tiltaket tar sikte på at trafiksikkerheten bedres ved tilslutt å fjerne områder med dårlig sikt og flytte veien.

Dagens fylkesvei har fartsgrense 50 km/t i området

Fylke	Troms
Kommune	Alle
Veitype	FV
Veinummer	305
Parsellnummer	1
Meterverdi	7398
Finn informasjon om veien	
Veginfo	
Fylke	Troms (19)
Kommune	Uspesifisert (0)
Gatenavn	
Veibredde	6.2
Dekkebredde	5
Kjørebanebredde	5
Fartsgrense	50
Kjøreretning	Unspecified
Veikategori	F-Fylkesveg
Veistatus	V-Eksisterende veg
Veinummer	305
Parsellnummer	1
Meterverdi	7398
Full veireferanse	1900FV0030500107398
Kompassretning	291.31791360913849
Koordinatsystem (SRID)	25833
Posisjon øst	690223
Posisjon nord	7781519
Tidspunkt	

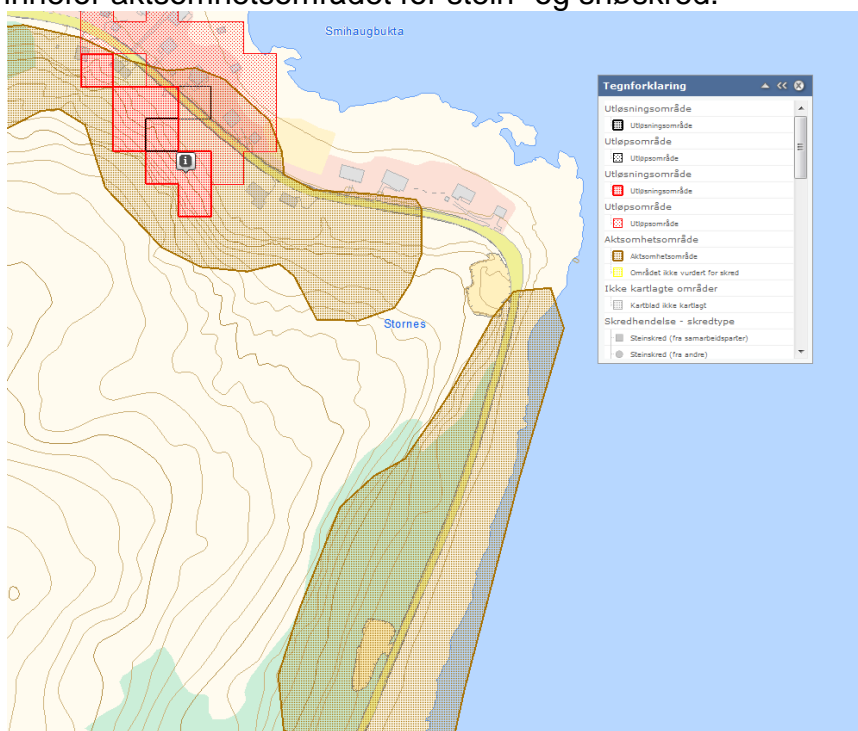
Veistykket ved siden av bruddet har ÅDT på ca 350, noe større nærmere Vannvåg



6.8. Grunnforhold

Det er ikke gjort noen særskilte undersøkelser i området, annet enn visuelt. Mengden løsmasser antas å være liten, hoveddelen antas å være fast fjell. Stabiliteten ivaretas derfor.

I NVE sitt skredatlas framkommer det at deler av det reguleringsområdet ligger innefor aktsomhetsområdet for stein- og snøskred.



I arbeidet med prosjektering av veganlegget ivaretas utfordringer med snø gjennom å lage større avstand til vegskjæring. Selve masseuttaket må uansett gjøres aktsomt med tanke på både stein og snø i anleggsperioden. Vegomleggingen vil også bedre vegforholdene i forhold til snø.

6.9. Støyforhold

I dagens situasjon utgjøres støy av trafikken på fylkesvei 305. I anleggsperioden vil det være mer støy i forbindelse med sprenging og anleggstrafikk. Støyforholdene må ivaretas i anleggsperioden. Gjennom flytting av veglinja bort fra bebygde eiendommer, vil støyforholdene bedres noe.

6.10. Luftforurensing

I dagens situasjon utgjøres luftforurensing av støv og avgasser fra trafikken på fylkesvei 305. Denne vil være meget begrenset, og heller forbedret i forhold til dagens situasjon. Støv i anleggsperioden må ivaretas.

6.11. Risiko- og sårbarhet eksisterende situasjon

Risiko og sårbarhet skal vurderes tidlig i planprosessen. Som utgangspunkt for risiko- og sårbarhetsanalyse skal direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskaps (DSB) "Veileder for kommunale risiko- og sårbarhetsanalyser" benyttes. Analysen tar utgangspunkt i hendelser som vi venter kan oppstå i fredstid, både i bygge- og driftsfasen. Det er ikke utført ROS på eksisterende situasjon. (dagens rasområde, fare for bil utenfor veg, snøproblematikk) For ROS på virkningen av planforslaget, se punkt 8.7.

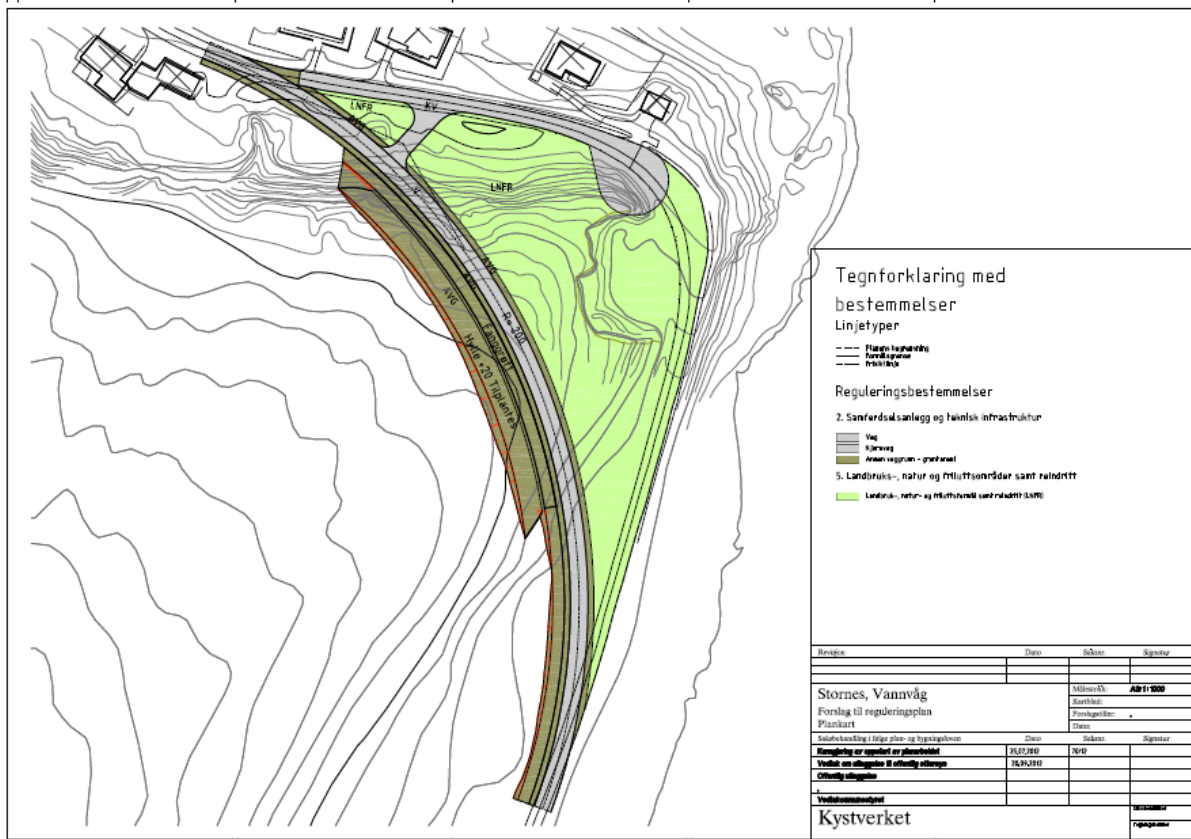
7. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

7.1. Planlagt arealbruk

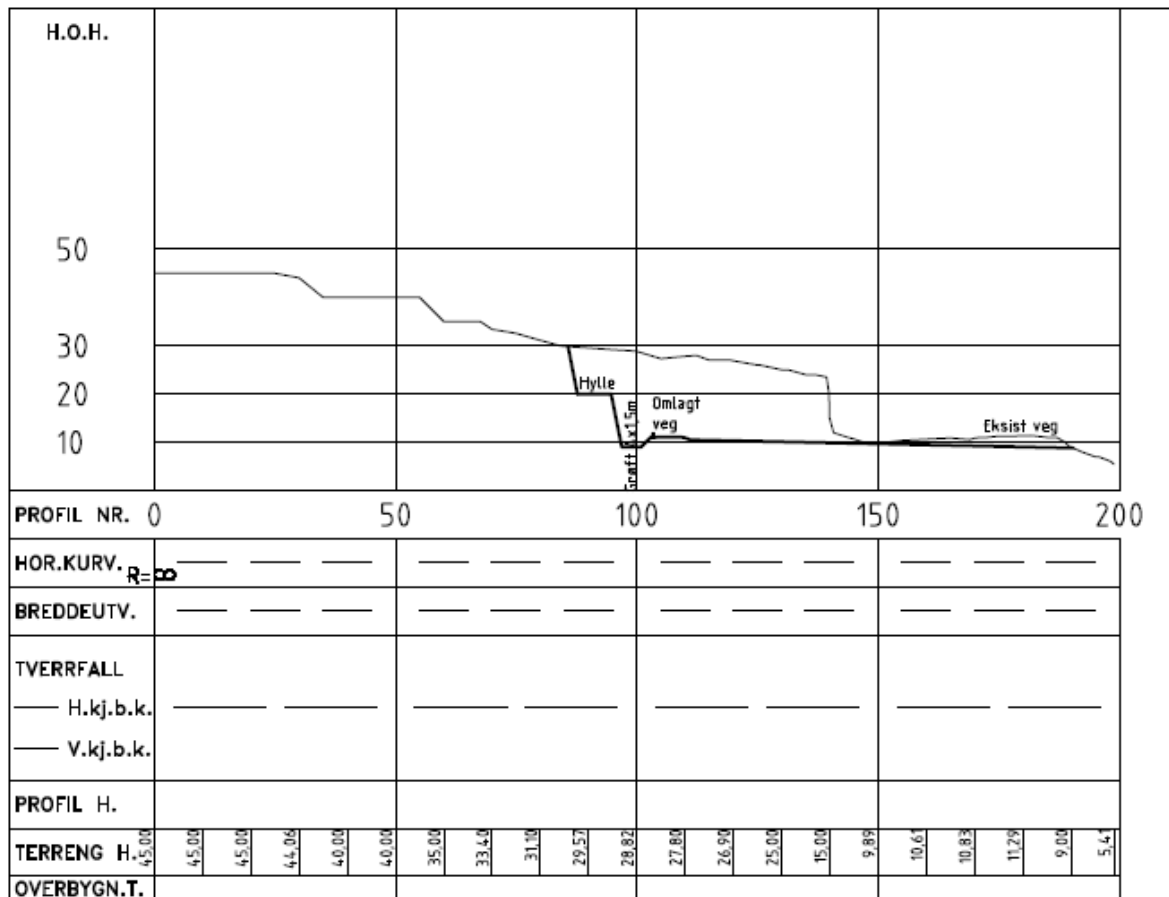
Det regulerte arealet er planlagt benyttet som ny fylkesvei. Veiskjæringen utgjør et masseuttak for bygging av nye moloer i Vannvåg. Overskuddsarealet tildekkes med stedlige og tilsidelagte masser, og forsøkes tilbakeført til dagens situasjon. Resterende del av gammel veg fjernes og tildekkes med stedlige masser. Nye adkomstveier til eiendommene må opparbeides, men antall avkjøringer fra hovedveg må reduseres. Reguleringsplanen foreslår å bruke gammel veg som adkomst for eiendommene fram til felles påkjøring til hovedveg.

Bunn av massetaket vil ligge på ca kote +11 m, men må tilpasses eksisterende og ny veg, slik at det blir nok undersprenging for veg. Topp skjæring i forslaget ligger på ca +35 m på det høyeste.

All masse mellom ny og gammel veg tas ut ned til avtalt bunn. Arealet tildekkes likt omkringliggende, og begroes naturlig. Det er pr i dag ikke planlagt bruk av dette området.



Forslag til arealbruk



Snitt med forslag til avslutningsmetode.

7.2. Reguleringsformål

Områdene innenfor reguleringsgrensene reguleres til følgende formål:

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- 2.1 Offentlig veg
Etter uttak av steinmasser inntil skjæring etableres deler av området med formål kjøreveg som ny fylkesvei. Eksisterende fylkesvei som blir til overs, arronderes i sammenheng med avslutningen av steinuttaket
- 2.2 Privat kjøreveg
Nye adkomstveier til eiendommer som berøres av veiflyttingen. Deler av gammel fylkesveg er foreslått benyttet
- 2.3 Annen veggrunn
Nødvendig areal for grøfter, skjæringer og skråninger.

5. LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT, SAMLET ELLER HVER FOR SEG

- 5.1 LNFR
Arealet tildekkes med eksisterende masser som var før steinuttak og forsøkes tilbakeført lik omliggende natur. Gammel fylkesveg arronderes tilsvarende. Arealet følger bestemmelsene gitt i arealplan for området.

a.1 SIKRINGSSONER

- a.1.1 Frisikt
Områder ved siden av permanente avkjøringer etableres som frisiktsoner.

7.3. Trafikkløsning

Selve uttaket av masser innvirker ikke på trafikkløsningen permanent. Bruddet har behov for midlertidig avkjøring av fylkesveien som adkomst til bruddet. Når vegen flyttes vil trafikkløsningen bedres gjennom bedre og mer oversiktlig veg.

7.4. Utforming av veger

Vegen med avkjøringer utformes etter Statens vegvesen håndbok 017 og 018, samt veiledninger. Det etableres gatelys langs hele den nye vegen.

7.5. Felles adkomstveier og tiltak

Adkomsten til de tre eiendommene som i dag har avkjøring fra vei som blir flyttet, endres. Avkjøringsforholdene bedres ved at avkjøringen til tre eiendommer nært dagens vei forsøkes samlet til færrest mulig avkjøringer fra fylkesveien, med god frisikt. Foreslått løsning er at vegene fra eiendommene 50/66, 50/59 og 50/39 peker sammen til en felles avkjøring fra hovedvegen. Deler av gammelvegen benyttes som adkomstveger.

7.6. Kulturminner

Det er foreløpig ikke registrert kulturminner i planområdet. Ingen tiltak er derfor planlagt.

8. VIRKNINGER AV PLANFORSLAGET

8.1. Overordnede planer

Detaljreguleringen vil endre noe på dagens vedtatte formål i kommuneplanens arealdel, idet LNF-området blir regulert til veg. Endringen vil medtas i arbeidet med ny arealplan.

8.2. Landskap

Landskapet vil bli endret ved at en del av den naturlige avslutningen av fjellryggen på Stornes fjernes og erstattes med veiskjæring. Det visuelle inntrykket vil endres, men forsøkes bedret gjennom avslutningen av bruddet. Alternative avslutningsmetoder utredes.

Det er 3 boliger i dag som vil få endret utsikt. Vind- og snøforholdene kan endres noe som følge av landskapsendringen.

8.3. Kulturminner og kulturmiljø

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner i planområdet. Dette fritar imidlertid ikke for aktsomhetsplikten etter kulturminnelovens § 8.

Narmo Arkeologitjenester er engasjert av Karlsøy kommune til å registrere kulturminner i kommunen, og de er i år på Vannøya. De utførte en overflateregistrering med vekt på synlige kulturminner innenfor arealet for steinbruddet som oversendt. Ingen automatisk fredete kulturminner ble observert. Befaringen ble utført 26. juli 2012.

8.4. Forholdet til naturmangfold

Forslag til detaljregulering bygger på tilgjengelig informasjon om naturmangfoldet i Naturbasen og Artskart, jf. kapittel 6.4.

Etter Kystverkets vurdering er innhentet kunnskap tilstrekkelig sett i forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet, jf. naturmangfoldloven § 8. Etablering av skjæring på strekningen innebærer et begrenset inngrep.

Så langt i planprosessen har vi ikke fått tilbakemeldinger om at det planlegges større framtidige tiltak i området. På bakgrunn av at tiltakets art er veganlegg kan vi ikke se at den samlede miljøbelastningen i området tilsier at tiltaket ikke bør gjennomføres, jf. naturmangfoldlovens § 10.

Etter Kystverkets vurdering er det i denne saken innhentet tilstrekkelig kunnskap om konsekvensene for naturmangfoldet. Førre-var-prinsippet i § 9 i naturmangfoldloven er derfor tillagt liten vekt i denne saken. Med bakgrunn i de vurderingene som er gjort ovenfor mener vi at heller ikke § 11 (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver) er relevant i denne saken.

8.5. Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk

Tiltaket får ingen større virkninger for nærmiljø og friluftsliv, selv om det tar bort en del av en naturlig fjellrygg. I stedet vil det etter begroing framkomme et mindre kupert areal.

8.6. Forurensning

8.6.1. Forurensning til luft

Tiltaket vil ikke medføre forurensning til luft ut over normalt utslipp fra den maskinpark som er nødvendig for å gjennomføre tiltaket. Tiltaket vil heller ikke endre dagens omfang av forurensning fra biltrafikken langs fylkesvei 305 vesentlig, annet enn at avstanden til vegen økes. I en begrenset anleggsfase må utfordringene med støv ivaretas i byggeplanene.

8.6.2. Forurensning til jord og vann

Tiltaket kan utløse uønskede hendelser som medfører forurensning av jord og vann. Vi viser til egne bestemmelser som omhandler helse, miljø og sikkerhet i bygge- og anleggsfasen.

8.6.3. Støy

Vurdering av støy reguleres av Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442). Tiltaket vurderes som et miljø- og sikkerhetstiltak ved flytting av veien som ikke gir ny støyende virksomhet eller endrer støyen fra eksisterende kilder. Siden avstanden til vegen blir større, kan virkningen være at støyen avtar.

Ivaretagelse av retningslinjens kap. 4 om støy i anleggsperioden utredes i byggeplanen.

8.7. ROS

Se risiko- og sårbarhetsvurderinger i vedlegg punkt 13.5. Siden dette er en mindre omfattende reguleringsplan er ROS-analysen forenklet.

8.8. Teknisk infrastruktur.

Detaljene omkring vegomleggingen er ikke endelig avklart på dette stadiet, og vil bli nærmere avklart når og hvis omlegging blir bestemt. Omleggingen vil medføre endret avkjøring til eiendommer på yttersiden av det omlagte området. I forslaget ligger at det etableres en ny felles avkjøring fra hovedveien, og at det etableres separate adkomstveger til eiendommene fra denne. Dialogen omkring endring av adkomst til eiendommene videreføres med berørte grunneiere parallelt med planforslaget.

Ny veg planlegges og opparbeides ihht vegnormalene, og etter nærmere samarbeid med Statens vegvesen.

Det blir nødvendig å flytte kabler for strøm og tele som delvis ligger i jordkabel langs nåværende veg fra Vannvåg fram til stolpe ved eiendommen 50/66 (motsatt side av vegen). Derfra går el og tele i luftstrek over trase for ny veg. Kabelflytting avklares nærmere hvis tiltaket blir startet opp.

Nye gatelys etableres langs den nye vegen fra Vannvågsiden til sammenkobling med gammel veg.

De nye adkomstvegene er foreslått som private. Bruksrett til de private adkomstvegene må avklares med grunneiere. Det etableres snuplass på enden av gammel veg.

I anleggsperioden vil den eksisterende vegen bli brukt til massetransport. Hvis ny avkjøring i tråd med reguleringsplan Vannvåg benyttes, og masseuttaket skjer fra Vannvågsiden, kan denne strekningen langs eksisterende veg reduseres til under 100 m.

Det kan være aktuelt å etablere koblingen mellom gammel og ny veg på Vannvågsiden som uhindret for kun gående og syklende. Detaljer vil avklares senere.

8.9. Interessesmotsetninger

Det er ikke registrert spesielle interessomotsetninger i området. Inntil videre er det registrert motsetninger mellom naboenes ønske om egne adkomstveger og vegvesenets krav om bare en avkjøring til 3 eiendommer.

8.10. Avveining av interesser

Siden vegomleggingen er et miljø- og trafikksikkerhetstiltak, er behovet for å redusere antall avkjøringer tungtveiende.

9. KONSEKVENsutREDNING

Det er ikke stilt krav om konsekvensutredning for reguleringsområdet. Området har begrenset størrelse og lite omfattende formål. Planen er vurdert i forhold til forskrift for konsekvensutredning og Karlsøy kommune har konkludert med at planen ikke skal konsekvensutredes. Utbyggingen er ikke stor nok til at den automatisk skal konsekvensutredes. Den antas heller ikke å ha så vesentlige virkninger på miljø og samfunn at konsekvensutredning er nødvendig.

Tiltak for å tilpasse planen til omgivelsene og for å avbøte eventuelle skader innarbeides i planen og reguleringsbestemmelsene.

10. SAMMENDRAG AV INNSPILL OG MERKNADER

- Vedlegg 13.8.1 Troms fylkeskommune, kulturetaten – brev av 26.01.2012 indikerer at siden det ikke er kommet merknader fra dem innen en måned, har de ingen merknader.
- Merknader i vedlegg 13.8.2 Statens vegvesen – brev av 07.08.2012 vil bli ivare tatt gjennom arbeidet før førstegangs behandling. Merknadene går på at det skal inngås en gjennomføringsavtale som avklarer alle forhold omkring fylkesvegen før vedtatt reguleringsplan. Etter avtale med Statens vegvesen utsettes denne gjennomføringsavtalen til etter eventuell beslutning om gjennomføring.
- Vedlegg 13.8.3 Reindriftsforvaltningen i Troms – brev av 14.08.2012 indikerer at lokalt reinbeitedistrikt er varslet, men har ikke kommet med merknader.
- Merknader i vedlegg 13.8.4 Grunneier Lars Mortensen – epost av 21.08.2012 er delvis ivare tatt. Adresser til etterkommere av Alf Olsen er innført, og begge varsles. Etter avtale fjernes formål innenfor ny veg, og areal frigitt reguleres som LNFR-område.
- Vedlegg 13.8.5 Direktoratet for mineralforvaltning – brev av 24.08.2012 viser at DFM ikke har noen merknader til planen, og bekrefter at gjennomføring av

evt massetak ikke må behandles etter Mineralloven. Hensikten skal ivaretas gjennom reguleringsbestemmelsene.

11. ADRESSELISTE

Offentlige instanser m.m.

Karlsøy kommune, Avdeling for miljø og landbruk		9130 Hansnes
Karlsøy kommune, Avdeling for kultur og oppvekst		9130 Hansnes
Karlsøy kommune		9130 Hansnes
Troms fylkeskommune v/ Plan- og næringssetaten	Postboks 6600	9269 Tromsø
Troms fylkeskommune v/ Kulturetaten	Postboks 6600	9269 Tromsø
Sametinget v/ Miljø- og kulturvern avdelingen	Ávjovárgeadnu 50	9730 Karasjok
Fylkesmannen i Troms	Postboks 6105	9291 Tromsø
Reindriftsforvaltningen i Troms	Postboks 1183	9326 Bardufoss
Statens vegvesen, Region Nord	Postboks 1403	8002 Bodø
Troms Kraft AS		9291 Tromsø
NVE Region nord,	Kongens gt. 14-18	8514 Narvik
Direktoratet for mineralforvaltning	Postboks 3021 Lade	7441 Trondheim

Alle eiere(hjemmelshavere) og naboer / gjenboere

Gnr	Bnr	Navn	Adresse	Pnr	Psted
50	2	Laila Johanne Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	2	Svein-Arne Johansen	Morildvegen 22	9100	Kvaløysletta
50	2	Andreas Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	2	Arnulf Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	2	Lars Jørgen Mortensen	Varden 114	9018	Tromsø
50	2	Alf Erik Veipe	Morildvegen 8	9100	Kvaløysletta
50	2	Harald Veipe	Blåklokkevegen 31	9100	Kvaløysletta
50	2	Alf-Petter Olsen	Trosteveien 10	1357	Brekkestua
50	2	Marit Janne Rokkones	Jongskollen 8	1337	Sandvika.
50	17	Haldis Hansen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	19	Andreas Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	19	Arnulf Mortensen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	19	Lars Jørgen Mortensen	Varden 114	9018	Tromsø
50	13	Kåre Albertsen	Dronningensgate 13	8514	Narvik
50	13	Willy Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	39	Brith Myrseth	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	59	Willy Albertsen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	66	Unni With	Ånnerudtoppen 30 A	1383	Asker
50	152	Unni With	Ånnerudtoppen 30 A	1383	Asker
50	57	Leonhard Hansen	Vannvåg	9135	Vannvåg
50	156	Statens vegvesen reg Nord	Postboks 1403	8002	Bodø

Merket gult er kontaktperson for sameiet 2,17,19

12. AVSLUTTENDE KOMMENTARER

Planprosessen er lagt opp for å legge til rette for ta ut masser i vegskjæring ved Stornes. Det vil være økonomiske vurderinger som senere ligger til grunn for en eventuell åpning av massetaket. Vurderingene gjøres i forbindelse med Kystverkets tiltak i Vannvåg. Om massetaket ikke blir åpnet nå, vil reguleringsplanen kunne benyttes ved en eventuell omlegging av fylkesveien senere.

De endelige detaljene omkring utførelse av vegomleggingen med tilhørende endret avkjøring beskrives bedre i samråd med Statens vegvesen og grunneiere hvis bruddet kommer til utførelse.

13. VEDLEGG

13.1. Vedlegg 1 – Tillatelse til oppstart regulering



KARLSØY KOMMUNE

Et levende øyrike

Teknisk etat

Kystverket Troms og Finnmark
Att: Arve Andersen
postboks 1502
6025 ÅLESUND

Hansnes, 11.06.2012

Saksnr.	Løpenr	Arkivkode	Avd/Sek/Saksb	Deres ref.
12/533	12/4013		TEKN//MJC	

MELDING OM VEDTAK

Fra møtet i Teknisk utvalg den 07.06.2012.

Sak 70/12.

STEINUTTAK VED STORNES, VANNVÅG - OPPSTART REGULERING

De underrettes om at det er fattet følgende vedtak:

Teknisk utvalg gir tillatelse til oppstart av regulering for del av eiendommen gbnr. 51/2, 17, 19 (sameie), Stornes ved Vannvåg, på følgende vilkår:

1. Det må avholdes oppstartsmøte som bl.a. skal avklare behov for planprogram med konsekvensutredning, jf. pbl. § 12-9.
2. Det må utarbeides reguleringsbestemmelser som også ivaretar avslutning av steinbruddet.
3. Reguleringsplan (endelig plan) skal fremstilles i digitalt format, i henhold til SOSI-standard når det gjelder koding, fargesetting, skraver m.m.
4. Oppstart av reguleringsplan kunngjøres i minst en avis samt på kommunens nettside. Grunneiere og andre rettighetshavere skal varsles særskilt. Jf. pbl. § 12-8.

Vedtaket kan ikke påklages, jf. plan- og bygningslovens § 12-8.

Med vennlig hilsen
Karlsøy kommune

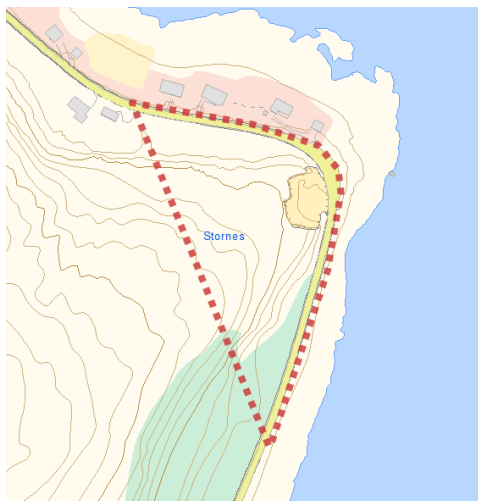

May-Jorunn Corneliusen
teknisk sjef

13.2. Vedlegg 2 – Bestilling av annonse i avisa Nordlys

Følgende annonse settes inn i Nordlys

Oppstart av planarbeid

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1 og 12-8 varsles oppstart av privat reguleringsplan for gnr 50 bnr 2,17,19, gnr 50 bnr 13 og gnr 50 bnr 156, Stornes ved Vannvåg, Karlsøy kommune.



Tiltakshaver og forslagsstiller er Kystverket Troms og Finnmark

Formålet med reguleringsplanen er å regulere området til masseuttak i forbindelse med bygging av moloer i Vannvåg, samt flytting av eksisterende veg. Deler av området reguleres også til friluftsmål.

Planområdet er ca 20.000 m², og inkluderer deler av fylkesveg 305

Naboer og grunneiere vil bli varslet direkte. Oppstartmeldingen kan også sees på kommunens internettsider. Merknader som kan ha innvirkning for planarbeidet kan sendes elektronisk via e-post til post@kystverket.no eller til Kystverket Troms og Finnmark, Postboks 1502, 6025 Ålesund, innen 24.08.2012.

13.3. Vedlegg 3 – Varselbrev til interessenter og instanser

Varsel om oppstart av planarbeid for gnr 50 bnr 2,17,19, gnr 50 bnr 13 og gnr 50 bnr 156 Stornes ved Vannvåg - Karlsøy kommune – Troms fylke.

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1 og 12-8 varsles oppstart av privat reguleringsplan for eiendommene nevnt i overskriften.

Planområdet

Gjeldende plan for området er arealplan av 1991. Området er avsatt som LNF- område. Planområdet er avgrenset som vist på kartutsnittet nedenfor, og planområdet er ca 20 000 m².



Formålet med reguleringsplanen

Formålet er å regulere deler av Storneset til massetak for molobygging i Vannvåg, samt for flytting av eksisterende fylkesveg. Deler av området reguleres også til friluftsmål.

Planen er vurdert i forhold til forskrift for konsekvensutredning og Karlsøy kommune har sammen med forslagsstiller konkludert med at planen ikke trenger å konsekvensutredes. Utbyggingen er ikke stor nok til at den automatisk skal konsekvensutredes. Den antas heller ikke å ha så vesentlige virkninger på miljø og samfunn at konsekvensutredning er nødvendig.

Forslagsstiller og grunneiere

Forslagsstiller og tiltakshaver er Kystverket Troms og Finnmark

Grunneiere som berøres i planområdet er angitt i vedlegg.

Informasjon og medvirkning

Det er allerede avholdt folkemøte i forbindelse med utbygging av moloer i Vannvåg, der blant annet masseuttak var tema. For nærmere informasjon, ta kontakt med Kystverket Troms og Finnmark v/ Arnt Edmund Ofstad, arnt.edmund.ofstad@kystverket.no. Foreløpig forslag til planbeskrivelse og bestemmelser foreligger.

Merknader til oppstartmeldingen

De som har synspunkter og/eller faktiske opplysninger som kan komme til nytte i planarbeidet, kan sende disse til:

Kystverket Troms og Finnmark
Postboks 1502,
6025 Ålesund

Merknader kan også sendes elektronisk til post@kystverket.no med emne Regulering Stormes i Karlsøy kommune.

Frist for merknader er satt til 24.08.2012.

Videre saksgang

Etter at meldingsfristen er ute, vil selve planforslaget bli revidert for deretter å bli sendt til Karlsøy kommune for videre saksbehandling. Etter førstegangsbehandling i kommunen blir planen lagt ut til offentlig ettersyn. Det vil da bli anledning til å komme med merknader og innsigelser mot planforslaget før videre politisk behandling.

Vedlegg:

Likelydende brev sendes til:

Se adresseliste

13.4. Vedlegg 4 – Forslag til reguleringsbestemmelser

Reguleringsbestemmelser for masseuttak og veg på Stornes på eiendommene Gnr 50 /Bnr 2,17 og 19 og Gnr 50 / Bnr 13 på Vannøya i Karlsøy kommune

Dato: 09.07.2012

Dato for siste revisjon: 26.09.2012

Dato for planutvalgets vedtak:20.09.2012 (1.gangs behandling)

Dato for kommunestyrets vedtak:

§ 1 Formål

Detaljreguleringen legger til rette for uttak av masser for molobygging gjennom flytting av veg ved Stornes.

§ 2 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-7 gjelder disse bestemmelsene for det området som på plankartet er avgrenset med reguleringsgrense

Det regulerte området er vist med plangrenser på plankart sist revidert 26.09.2012

§ 3 Fellesbestemmelser

1. Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende reguleringsplaner er godkjent, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser
2. Terrenginngrep skal gjøres mest mulig skånsomt. Skjæringer, fyllinger og øvrige berørte arealer skal bearbeides og tilpasses omkringliggende terreng. Berørte områder skal revegeteres naturlig.
3. Dersom det under anleggsarbeidet oppdages automatisk freda kulturminner skal arbeidet øyeblikkelig stanses og melding gis til Sametinget og Troms fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.
4. Tiltaket skal utformes etter prinsippene for universell utforming

§ 4 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-5 er området regulert til følgende arealformål:

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

2.1 Veg (Fylkesveg)

2.2 Kjøreveg (privat avkjøring og adkomstveger for eiendommene)

2.3 Annet vegformål

5. LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT, SAMLET ELLER HVER FOR SEG

5.1 LNFR

a.1 SIKRINGSSONER

a.1.1 Frisikt

§ 5 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-7 nr 1 gis følgende bestemmelser om bruk og utforming av arealer, bygninger og anlegg innenfor planområdet:

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

2.1 Veg (Fylkesveg)

- i. Kjørevegen utformes og opparbeides i samråd med Statens vegvesen i henhold til håndbok 017 og 018.
- ii. Utformingen skal godkjennes av Statens vegvesen før oppstart av flytting veger.

2.2 Kjøreveg (privat avkjøring og adkomstveger for eiendommene)

- i. Midlertidig adkomsveg til bruddet skal godkjennes av Statens vegvesen før oppstart uttak.
- ii. Gjenboere/naboer skal sikres adkomst gjennom etablering av ny avkjørsel til private adkomstveger etter flytting av veg. Avkjørslene skal opparbeides i henhold til håndbok 017.

2.3 Annet vegformål (nødvendige areal for skråninger, skjøringer og grøft)

- iii. Arealene utformes og opparbeides i samråd med Statens vegvesen i henhold til håndbok 017 og 018.

5. LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT, SAMLET ELLER HVER FOR SEG

5.1 LNFR

- i. Arealet tildekkes med eksisterende masser som var før steinuttak og forsøkes tilbakeført lik omliggende natur. Begroes naturlig. Gammel fylkesveg arronderes tilsvarende. Det tillates ingen aktivitet i området etter avslutning arrondering som kan sette spor av motorisert ferdsel, eller lagring av masser eller lignende som kan skade området.

§ 6 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-6 gis følgende bestemmelser for hensynssoner innefor planområdet

a.1 SIKRINGSSONER

a.1.1 Frisikt.

- i. Sonen langs eksisterende fylkesvei og ved siden av midlertidig avkjøring skal i hele anleggsperioden holdes ryddig og ikke forverres ut over dagens situasjon. Busker og annen vegetasjon i frisiktssonen skal ryddes bort. Vedlikehold og snørydding i frisiktssonen skal ivaretas av tiltakshaver i anleggsperioden.
- ii. Ved siden av permanent avkjøring skal det etableres frisiktssone som skal holdes ryddig.

§ 7 I medhold av plan- og bygningslovens § 12-7 nr 10 gjelder følgende rekkefølgekrav

1. Midlertidige avkjøringer fra fylkesvegen skal opparbeides og godkjennes av Statens vegvesen før arbeidet i steinbruddet igangsettes.
2. All masse skal sprenges ut ned til avtalt nivå før flytting av vei gjennomføres.
3. Avslutning og arrondering av bruddet skjer ved bruk av tilsidelagte masser og masser fra gammel vei når denne er flyttet.

13.5. Vedlegg 5 – Bestemmelser for uttak av masser

- 1.1 I området for masseuttak skal det drives uttak av fjellmasser med tilhørende sortering. I området tillates oppført driftsbygninger og driftsinnretninger som er nødvendige for drift av bruddet.
- 1.2 Ved avdekking av fjell i masseuttaket skal jordmasser og overliggende vegetasjon separeres og tilsidelegges så langt det lar seg gjøre.
- 1.3 Masseuttaket skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret, slik at folk og dyr ikke kommer til skade på grunn av virksomheten
- 1.4 I anleggstiden skal området langs toppen av fjellskjæringen sikres med inngjerding der stuffhøyden er over 5 m.
- 1.5 Ved avslutning av masseuttaket skal jordmasser tilbakeføres og legges ut, og vegetasjon reetableres over dette som avslutning
- 1.6 Området for masseuttaket skal istandsettes etter avsluttet drift, og alle tekniske innretninger og bygninger skal fjernes fra området. Istandsetting skal tilpasses etablering av veg.
- 1.7 I fjellskjæringer med større stuffhøyde enn 5 m skal området sikres med permanent inngjerding.
- 1.8 Istandsetting av masseuttaket skjer etter en avslutningsplan som godkjennes av Karlsøy kommune. Avslutningsplanen skal være godkjent før uttaket starter.

13.6. Vedlegg 6 - Sjekkliste for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for planområdet

Denne sjekklisten lister opp forhold eller uønskede hendelser som bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, er det foretatt en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket, se merknader.

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?	x		Se kommentar 1
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		x	
	Er området utsatt for springflo/flom i sjø/vann?		x	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		x	
	Er det radon i grunnen?			Ikke aktuelt
	Annet (angi)			
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	- hendelser på veg		x	
	- hendelser på jernbane			Ikke aktuelt
	- hendelser på sjø/vann/elv			Ikke aktuelt
	- hendelser i luften			Ikke aktuelt
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	- utslipp av giftige gasser/væsker			Ikke aktuelt
	- utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker			Se kommentar 4
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet		x	
	-teletjenester		x	
	-vannforsyning		x	
	-renovasjon/spillvann		x	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?			Ikke aktuelt
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?			Ikke aktuelt
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		x	Se kommentar 5
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		x	
	-til forretning etc.		x	
	-til busstopp		x	
	Brannberedskap:			
	-omfatter området spesielt farlige anlegg?			Ikke aktuelt
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?			Ikke aktuelt	
-har området bare en mulig atkomstrute for brannbil?			Ikke aktuelt	
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		x	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc.		x	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		x	

	-annet (angi), tidligere masseuttak		x	Se kommentar 2
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?		x	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)	x		Se kommentar 3
	Annet (angi)			
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		x	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?		x	

Kommentarer:

1. Området ligger i og opptil aktsomhetsområder for snø- og steinskred. Det mest sannsynlige vil være snøskred på Stornes. Dette må hensyntas i anleggsperioden, og ved planlegging av veg må avstanden til skjæringen ivareta en eventuell snøskredfare.
2. Det har vært tidligere masseuttak i deler av det regulerte området for et ukjent antall år siden. Det er ikke utført undersøkelser, men det er heller ingenting som tyder på forurensinger fra det gamle steinbruddet.
3. De terrengformasjonene som framkommer i planområdet vil være ei skjæring under anleggsperioden og etter ferdig brudd. Underveis må dette ivaretas ved å redusere stufthøydene og ved inngjerding av området. I avslutningen av bruddet må dette ivaretas gjennom avslutningsplanen.
4. I anleggsperioden vil det pågå sprengning og drift med anleggsmaskiner. Lagring og behandling av farlige stoffer forutsettes å skje i tråd med gjeldende regler.
5. Masseuttaket og anleggsarbeidet skal planlegges og gjennomføres på en slik måte at det ikke utgjør fare for omgivelsene verken innefor eller utenfor anleggsområdet. Det skal legges opp til gode varslingsrutiner ved for eksempel sprenging. Se Vedlegg 5 – Bestemmelser for uttak av masser.

13.7. Vedlegg 7 – Referat fra oppstartmøte med Karlsøy kommune



KARLSØY KOMMUNE

Et levende øyrike

Teknisk etat

Kystverket Troms og Finnmark
ATT: Arnt Edmund Ofstad
postboks 1502
6025 Ålesund

Hansnes, 25.07.2012

<i>Saksnr.</i>	<i>Løpenr.</i>	<i>Arkivkode</i>	<i>Avd/Sek/Saksb</i>	<i>Deres ref.</i>
12/533	12/4981		TEKN/MJC	

REGULERINGSPLAN FOR STEINUTTAK VED STORNES, VANNVÅG – REFERAT FRA OPPSTARTSMØTE

Telefonmøte avholdt 23.07.12.

Til stede: Arnt Edmund Ofstad, Kystverket Troms og Finnmark, og May-Jorunn Corneliussen, Karlsøy kommune.

1. **Hensikten med planarbeidet:** Steinuttak for utvidelse og avslutning av tidligere steinbrudd. Steinmasser til molobygging, Vannvåg nye havn.
2. **Planstatus:** Kommuneplanens arealdel fra 1991. Området ligger i LNF-område sone II. Bestemmelsene rundt soneinndelingen, sone I, II og III, ikke rettsgyldig iht. ny plan- og bygningslov. Soneinndelingen i bestemmelsene er derfor veiledende. Planen vurderes å ikke gi vesentlige innvirkning på miljø og samfunn. Omfattende konsekvensutredning anses derfor ikke å være nødvendig. Kystverket vil i planbeskrivelsen redegjøre for mulige konsekvenser i anleggsperioden.
3. **Krav til varsel om oppstart av planarbeid:** Forslagsstiller skal varsle oppstart av planarbeidet. Varslet skal inneholde: 1) Oversiktskart som viser planområdets beliggenhet, 2) kart med avmerket planavgrensning, 3) brev til grunneierne, offentlige etater og andre berørte instanser, som orienterer om planforslaget, dagens og framtidig planstatus og formål. Forslagsstiller er kjent med varslingsliste/adresseliste.
4. **Informasjon og medvirkning i oppstartsfasen:** Det ble avholdt informasjonsmøte med grunneiere i Vannvåg 29.05.12, med positiv tilbakemelding.
5. **Antatt viktige planfaglige tema for planarbeidet – foreløpig vurdering:** Landskap, kulturminner, reindrift, rekreasjonsverdi/friluftsinnteresser, naturgrunnlag/biologisk mangfold, forurensning (luft, støy), trafikkforhold.
6. **Krav til planforslaget:** 1) Plankart i pdf og eventuelt papirkopi, samt SOSI-format. 2) Reguleringsbestemmelser/-beskrivelse i word-fil. 3) Kopi av kunngjøringsannonse med dato. 4) Kopi av varslingsbrev og varslingsliste. 5) Kopi av innkomne merknader. 6) Tverrprofil av steinuttaket. 7) Avslutningsplan. 8) Eventuelle utredninger. Kystverket sender planforslaget på høring til aktuelle sektormyndigheter og grunneiere.

Postadresse	Telefon	Sentralbord	Telefaks	Bankgiro
9130 HANSNES	77 74 60 11	77 74 60 00	77 74 60 01	4708.04.00035

7. **Framdrift:** Det er informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er levert til sluttbehandling i kommunestyre er maksimalt 12 uker. Av hensyn til framdrift i prosjekt "Vannvåg nye havn", vil begge parter bidra til raskest mulig saksbehandling. Forslagsstillers planlagte tidspunkt for varsling: uke 30. Forslagsstillers planlagte tidspunkt for oversendelse av komplett planforslag til kommunen: uke 35/36. Førstegangsvedtak antas å bli fattet 07.09.12. Endelig planvedtak tidligst i kommunestyrets møte 31.10.12.
8. **Gebyr:** Behandling av planforslaget vil bli ilagt gebyr etter kommunalt regulativ.
9. **Fakturaadresse:** Kystverket Troms og Finnmark, postboks 1502, 6025 Ålesund. Faktura merkes etter avtale med saksbehandler hos Kystverket.
10. **Underskrift:**

For Karlsøy kommune:



For Kystverket:



Med vennlig hilsen
Karlsøy kommune



May-Jorunn Corneliusen
teknisk sjef

13.8. Vedlegg 8 – Merknader fra berørte parter

13.8.1. Troms fylkeskommune, kulturetaten – brev av 26.01.2012



TROMS fylkeskommune
ROMSSA fylkkasuohkan

Kulturetaten

Alle kommunene i Troms
Andre tiltakshavere, se adresseliste

Vår ref.:
03/1949-77
Løpenr.:
2934/12

Saksbehandler:
Laura Bunse
Tlf. dir.innvalg:
77 78 82 26

Arkiv:
L10 SAKSARKIV
Deres ref.:

Dato:
26.01.2012

RUTINER VED TIL TILTAK SOM KAN VIRKE INN PÅ AUTOMATISK FREDETE KULTURMINNER, FRISTER OG FELTARBEID

Vi er i gang med planlegging av årets feltarbeid i Troms. Vi ber derfor om å få tilsendt alle saker som det kan være aktuelt å få befat i løpet av feltsesongen 2012.

Vi ber om at dette informasjonsbrevet blir gjort kjent for de ansvarlige som arbeider med planlegging av små og store tiltak som er høringspliktige i henhold til Lov om kulturminner av 1978 §§ 3,8 og 9.

Høringer

Som før ber vi om å få tilsendt alle typer saker som medfører markinngrep, jf. Lov om kulturminner av 1978 §§ 3, 8 og 9. Dette gjelder alle arealplansaker etter plan- og bygningsloven, fradelinger, idrettsanlegg/løypetraséer, kraftlinjetraséer, jord- og skogbrukstiltak, energi/kraftsaker, markinngrep i forbindelse med vei, vann/avløp, massetak, deponi- og riggområder etc.

For raskest mulig postgang bør alle saker adresseres til kulturetaten, ikke bare til Troms fylkeskommune.

Rutiner ved mindre tiltak

Vi mottar årlig et stort antall søknader om mindre tiltak, for eksempel enkeltfradelinger og veier i landbruket. Slike mindre tiltak kan være i direkte konflikt med kulturminner eller kan utløse arkeologiske undersøkelser, men erfaringen viser at de fleste sakene ikke har et konfliktpotensial. For å effektivisere saksbehandlingen innførte vi nye rutiner for disse sakene fra 01.03.2010. Tidligere år har vi gitt skriftlig tilbakemelding i alle saker. Fra 01.03.2010 gir vi kun tilbakemelding i saker hvor det er direkte konflikt med kulturminner, hvor det må tas særlige hensyn til kulturminner eller hvor vi har behov for befarings.

1. Hvis det i vinterhalvåret ikke er kommet svar fra oss innen 1 måned fra saken er mottatt her, har vi ingen merknader. Våre postlister er tilgjengelige på fylkeskommunens nettsider.

Besøksadresse
Strandveien 13
Postadresse
Postboks 6600, 9296 Tromsø

Telefon
77 78 80 00
Epost mottak
troms@tromsfylke.no

Telefaks
77 78 80 01

Bankgiro
4700 04 00064
Internettadresse
www.tromsfylke.no

Org.nr.
NO 864 870 732

2. I sommermånedene (juni/juli/august) må vi beregne mer tid pga. feltarbeid og ferie. I denne perioden beregner vi 2 måneder fra mottaksdato.
3. NB! Dersom kommunen/tiltakshaver ikke har mottatt svar fra oss og ser at kulturminner eller sikringssonen rundt disse er berørt, eller at det er kulturminner mindre enn 100 meter fra tiltaket, må kommunen/tiltakshaver ta kontakt med oss og etterlyse svar.

Alle kommuner har nå tilgang til kulturminneregisteret "Askeladden" og til registeret over eldre bygninger, SEFRAK. Alle innbyggere har dessuten tilgang til kulturminnebasen "Kulturminnesøk". Vi forutsetter at kommunen eller tiltakshaver selv har kontrollert om det finnes kulturminner nærmere enn 100 meter fra det planlagte tiltaket, og at det fremkommer av søknaden.

Loven setter ingen spesifisert frist for klarering av tiltak som kan virke inn på automatisk fredete kulturminner, jf. KML § 8, for eksempel mindre saker som vi tar opp til behandling. Vår nye svarpraksis medfører ingen endringer i disse lovfestede saksbehandlingsrutinene. Dersom det er tvil om et mindre tiltak skal sendes inn til oss, ta kontakt med oss for avklaring.

Offentlige og større private tiltak (KML § 9 – undersøkelsesplikt)

Ved planlegging av offentlige eller større private tiltak plikter den ansvarlige leder eller det ansvarlige forvaltningsorgan å undersøke om tiltaket vil virke inn på automatisk fredete kulturminner jf. KML § 9 (undersøkelsesplikt).

Tiltakshaver skal sende planen inn til kulturvernmyndighetene (fylkeskommunen og Sametinget). Planen skal forelegges disse både ved varsel om oppstart og ved offentlig ettersyn. Forvaltningens frist for å uttale seg ved offentlig ettersyn er 3 måneder + 1 måned, jf. KML § 9 annet ledd. Dersom 4 måneder ikke er nok, kan Riksantikvaren utvide fristen etter søknad fra fylkeskommunen/Sametinget. Bakgrunnen for denne forholdsvis lange fristen er at sektormyndigheten skal ha mulighet til å befare planområdet og å avklare eventuelle dispensasjonsspørsmål med Riksantikvaren. For å spare tid og unngå store endringer i planen, er det en fordel at eventuelt feltarbeid gjøres i innspillfasen før offentlig ettersyn.

Hvis det skal skje endringer/tiltak i reguleringsplaner godkjent før 1998, ber vi om å få planen til ny vurdering. Dette kan være eldre planer som ikke ivaretar kulturminneinteressene slik lovverket forutsetter. Tiltak i henhold til reguleringsplaner som er klarert i forhold til kulturminner etter 1998, skal ikke sendes til uttalelse hos oss.

Feltarbeid

Frister for innmelding av saker og aksept av budsjett

For å få en bedre planlegging og gjennomføring av det arkeologiske feltarbeidet, vil vi dele inn feltsesongen i to runder. Vi anbefaler at tiltak som det haster med, blir sendt til kulturvernmyndighetene så snart som mulig.

- 1) Den første befaringsrunden starter som regel i mai og varer ut juli. Tiltakshavere som vil ha gjennomført feltarbeid den første delen av sommeren må levere inn sine planer innen **15.mars 2012**. Dette gjelder alle typer tiltak. Aksept for budsjett må være oss i hende innen **15.april 2012** hvis saken skal komme med i den første befaringsrunden.
- 2) Siste runde av befaringsene utføres sensommer/høst (august-september-oktober). Fristen for innlevering av tiltak er **1.mai 2012**. Her må aksept på budsjett være oss i hende innen **1.juni 2012**.

Planer og søknader som kommer inn etter disse fristene, vil så langt mulig bli behandlet på slutten av feltsesongen. Vi kan imidlertid ikke garantere at disse befaringene blir utført feltsesongen 2012.

Det er viktig at alle saker har et godt og oversiktlig kartmateriale som viser hvor i fylket/kommunen tiltaket planlegges, og at det legges ved et mer detaljert kart som viser omfanget av selve tiltaket/planen. Kartmaterialet kan sendes inn digitalt eller i papirformat (1:5000). Hvis vi melder befaring i større saker, f.eks. reguleringsplaner, er det viktig at vi får tilsendt plangrensen i SHAPE- eller SOSI-filer.

Tiltak kommunene vet kommer, men som enda ikke er planlagt i detalj, bør også varsles, slik at de kommer med i feltprogrammet. Kart og detaljopplysninger må da ettersendes så snart det foreligger.

Hvis tiltaket omfatter inngrep i strandsone/sjø, må saken sendes på høring til marinarknologen ved Tromsø Museum, som er rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i sjø og vassdrag i Nord-Norge.

Vi minner om at Sametinget er forvaltningsmyndighet for samiske kulturminner.

Start og slutt for feltsesongen er avhengig av snø, tele og lysforhold. Normalt starter vi opp i sørfylket i begynnelsen av mai. Feltsesongen avsluttes som regel i midten av oktober eller tidligere hvis lysforholdene og snø gjør det vanskelig å gjennomføre undersøkelsene.

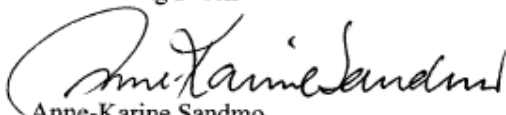
Bruk av kulturminnedatabasen "Askeladden"

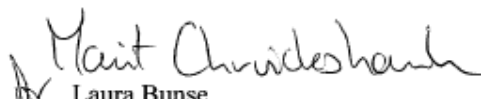
Vi forutsetter at alle kommunene bruker den nasjonale kulturminnedatabasen "Askeladden" aktivt i forbindelse med oversendelse av saker. Vi gjør oppmerksom på at ikke alle kjente kulturminner er kartfestet, og at det også må gjøres søk på gårdsnummer. Publikumsbasen som er åpen for alle har adresse <http://www.kulturminnesok.no/>. Det er mulig å søke om innsyn for kommunene i "Askeladden" gjennom <https://askeladden.ra.no/askeladden>. Kommunene som er registrert som bruker av "Askeladden" kan laste ned SOSI- og SHAPE-filer av alle automatisk fredete og vedtaksfredete kulturminner her. Det er også mulig å laste ned kulturminnedata fra Norge Digitalt gjennom <http://www.statkart.no/>.

Gjennom matrikkelen kan kommunene dessuten se hvilke bygninger som er registrert i SEFRAK-registeret.

Vi ser frem til et godt samarbeid.

Med vennlig hilsen


Anne-Karine Sandmo
Fylkeskonservator


Laura Bunse
Arkeolog

Kopi:

Såmediggi - Sametinget, Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Kárášjohka/Karasjok
Tromsø Museum, Universitetsmuseet, Seksjon for kulturvitenskap, 9037 Tromsø

ADRESSELISTE

Alle kommunene i Troms, planetat/byutvikling

NVE, Region Nord, Postboks 394, 8505 Narvik
 NVE, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 Oslo
 Statens Vegvesen, Region Nord, Postboks 1403, 8002 Bodø
 Forsvarsbygg, 6. divisjonsgate 12, postboks 309, 9483 Harstad
 Kystverket, Troms og Finnmark, Fiskeriveien 3 Serviceboks 2, 6025 Ålesund
 Reindriftsforvaltningen Troms, Postboks 1183, 9326 Bardufoss
 Reindriftskontoret i Vest-Finnmark; Avzziluodda; 9520 Kautokeino
 Statskog SF, Postboks 63 Sentrum, 7801 Namsos
 Skogbrukssjefene i Troms
 Tromsø Havn, Postboks 392 Sentrum, 9254 Tromsø

Acona Technopole AS, Vestregata 27-31, 9008 Tromsø
 A3 arkitektkontor as PB 753, 9487 Harstad
 A3 arkitektkontor as, PB 215, 9305 Finnsnes
 Ark-ide Kjell-Roar Kanebog, Lilleskånland, 9440 Evenskjær
 Asplan Viak, Rådhusgt. 3, 9008 Tromsø
 Barlindhaug Consult AS, Postboks 6154, 9291 Tromsø
 Blåfall AS, Postboks 61, 1324 Lysaker
 Boarch Arkitekter as, Postboks 324, 8001 Bodø
 Borealis Arkitekter as, Boks 1131, N-9261 Tromsø
 Bravida Norge AS avd. Tromsø, Postboks 6130 Postterminalen, 9291 Tromsø
 Dalsbøes Arkitektkontor, Postboks 32 Sentrum, 9251 Tromsø
 Einars Arkitektkontor, Strandgt. 34, 9008 Tromsø
 Fjellkraft AS, Fridtjof Nansens plass 6, Pb 7033, St. Olavs Plass, 0130 Oslo
 Hinnstein AS, Postboks 563, 9485 Harstad
 Hålogaland Energiteknikk AS, Margrethe Jørgensens v. 8, 9406 Harstad
 Hålogaland Kraft AS, Postboks 1057, 9480 Harstad
 Hålogaland Plankontor AS, Nessevn. 6, 9411 Harstad
 John Kristoffersen Arkitektkontor AS, Postboks 932, 9259 Tromsø
 Jørgensen Plankontor, Postboks 1087, 9261 Tromsø
 Multiconsult, Fiolveien 13, 9016 Tromsø
 Myklebust AS, Trekanten, Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
 Norconsult AS, Harstad Skolevegen 1, 9407 Harstad
 Norconsult AS, Tromsø Postboks 228 Sentrum, 9253 Tromsø
 Norconsult AS, Vestfjordgaten 4, 1336 Sandvika
 Nordkraft AS, Postboks 55, 8501 Narvik
 Norprosjekt AS, Myrvegen 22, 9020 Tromsdalen
 Norsk Miljøkraft Consult AS, Postboks 5215 Tromsdalen, 9285 Tromsø
 PW Arkitekter AS, Postboks 716, 9487 Harstad
 Sigurd Hamran Arkitekt Mnal, Postboks 1005, 9260 Tromsø
 Steinsvik arkitektkontor AS, Postboks 2286 Tromsø postterminal, 9269 Tromsø
 Sivilarkitekt Alm AS, Postboks 363, 9484 Harstad
 Småkraft AS, Postboks 7050, 5020 Bergen
 Statskraft AS, Avd. Region Nord-Norge, Postboks 200, Lilleaker, 0216 Oslo
 Sweco Norge AS, avd. Tromsø, Postboks 931 Sentrum, 9259 Tromsø
 70' N arkitektur AS, Postboks 1247 Sentrum, 9262 Tromsø
 Telenor Norge AS, Sjøgt. 2, 9008 Tromsø
 Telenor Norge AS, avd. Harstad, Hans Egedesgt.6, 9405 Harstad
 Troms Kraft Produksjon AS, Evjenvegen 34, 9291 Tromsø
 Troms Kraft Nett AS, 9291 Tromsø



Statens vegvesen

Kystverket Troms og Finnmark
Postboks 263
9751 HONNINGSVÅG

Behandlende enhet:
Region nord

Saksbehandler/innvalgsnr:
Kjell Vang - 77617310

Vår referanse:
2012/093295-002

Deres referanse:
2012/2841-2

Vår dato:
07.08.2012

**Innspill til reguleringsplanarbeidet for gnr.50 bnr.2, 13, 17, 19, 156
Stornes ved Vannvåg i Karlsøy kommune**

Det vises til skriv datert 25.7.2012, og til tidligere møte og informasjon om prosjektet.

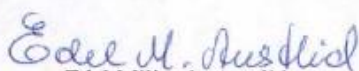
Statens vegvesen har ingen prinsipiell motforestilling til planene om å regulere deler av Storneset til massetak for moloutbygging i Vannvåg, og flytting av eksisterende fylkesveg.


I og med at fylkesvegen ønskes flyttet og ny veg skal opparbeides i planområdet, må forslaget til vegomlegging utarbeides i nært samarbeid med oss. Det forutsettes derfor at alle detaljer rundt vegomleggingen forelegges og avklares med oss, før planen legges ut til offentlig ettersyn.

Vi vil blant annet stille krav til utarbeidelse av en gjennomføringsavtale, som i detalj beskriver kravene til prosjektering og opparbeidelse av ny fylkesveg. Videre vil gjennomføringsavtalen beskrive ansvarsforholdet i forbindelse med arbeidet på stedet, garantierklæringer, vilkår knyttet til arbeidsvarsling og stenging av fylkesvegen, midlertidige atkomstløsninger, oppmåling etter vegomleggingen, reasfaltering og lignende.

Vi bidrar gjerne med videre innspill i saken, og ønsker en god og konstruktiv dialog med forslagstiller i den forestående plan og utbyggingsprosessen.

Vegavdeling Troms
Med hilsen


Edel Miljeteig Austlid
seksjonsleder


Kjell Vang

Gjenpart: Karlsøy kommune, 9130 Hansnes

Postadresse
Statens vegvesen
Region nord
Postboks 1403
8002 Bodø

Telefon: 06640
Telefaks: 75 55 29 51
firmapost.nord@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Mellomveien 4D
9291 TROMSØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

13.8.3. Reindriftsforvaltningen i Troms – brev av 14.08.2012

Kopi av brev sendt til Vannøy Reinbeitedistrikt:



Tromssa boazodoallohálldahus Reindriftsforvaltningen Troms

Vannøy rbd v/Asbjørg Kitti

9135 Vannvåg

Din čuj./Deres ref.:

Min čuj./Vår ref.:

2012/2212 / 15095/2012/ EMO/ 414.2

Dátton/Dato:

14.08.2012

Karlsøy kommune gnr 50/bnr 2, 13, 17, 19 og 156 - reguleringsplan for deler av Storneset til massetak

Vedlagt sendes nevnte sak reinbeitedistriktet til uttalelse. Eventuelle merknader sendes hit så snart som mulig og **senest innen 22. august 2012**. Dersom vi ikke har hørt noe fra dere innen nevnte dato, regner vi med at det ikke er merknader til saken.

Foreligger det ingen merknader/innsigelser fra reinbeitedistriktet eller reindriftsagronomen vil det ikke bli gitt egen høringsuttalelse til kommunen.

Ved henvendelse, vennligst oppgi vår referanse 2012/2212. Saksbehandlers telefon:77 85 09 44.

Med hilsen

Anders J. Bals
Reindriftsagronom

Ellen Margrethe Oskal
Førstekonsulent

Kopi til:
Kystverket/Kystdirektoratet Serviceboks 2 6025 Ålesund

Vedlegg (1)

Ádreassa - Adresse
Postboks 1183
9326 Bardufoss

Telefovdna - Telefon
77850940
www.reindrift.no

Telefáksa - Telefaks
77850949



1 / 1



13.8.4. Grunneier Lars Mortensen – epost av 21.08.2012

Hei igjen!

Viser til nedenfornevnte merknad nr. 1, og oversender følgende oppdaterte navn og adresser:

Alf-Petter Olsen, Trostveien 10, 1357 Brekkestua.
Marit Janne Rokkones, Jongskollen 8, 1337 Sandvika.

Fra: Lars Mortensen [mailto:epro@online.no]
Sendt: 21. august 2012 16:50
Til: 'post@kystverket.no'
Kopi: 'arnt.edmund.ofstad@kystverket.no'
Emne: Regulering Stormes i Karlsøy kommune

Til Kystverket for Troms og Finnmark.

Viser til Deres brev av 25.07.12 - varsel om oppstart av planarbeid Stormes, Vannvåg.

I denne anledning meddeles følgende to merknader:

1. Under sameie eiendom 50/2 er det i tillegg til nevnte eiere to til: Alf-Petter Olsen og Marit Olsen, bosatt i Oslo-området (etterfølgere av Alf Olsen).
2. Vi kan i denne forbindelse ikke skjønne behovet for at tiltakshaver samtidig søker om at deler av området reguleres til friluftsmål, i den grad dette berører felleseiet (eiendommene 50/ 2, 17 og 19), ber vi derfor om at dette reguleringsformål tas ut.

Med Vennlig hilsen

For grunneierne (50/ 2, 17, og 19)
Lars Jørgen Mortensen
Varden 114, 9018 Tromsø
952 56 223
epro@online.no

13.8.5. Direktoratet for mineralforvaltning – brev av 24.08.2012



Kystverket
Postboks 1502
Attn.: Kystverket Troms og Finnmark
6025 ÅLESUND

Deres ref.: 2012/2841-2

Vår ref.: 12/00726-2

Dato: 24.8.2012

Svar på varsel om oppstart av privat reguleringsplan for Stornes ved Vannvåg, gbnr. 50/2,17,19,13/156, Karlsøy kommune

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, mottatt 31.07.2012.

Planlagt bruk av området er til veg. Som et trafikksikkerhetstiltak planlegges det å få flyttet fylkesvei 305. I forkant av dette skal det tas ut steinmasser til moloer i Vannvåg.

Uttaket av masser som ikke går til moloene skal brukes i forbindelse med vegomleggingen. Steinbruddet og veiflyttingen skal avsluttes sammen med utbyggingstiltak i Vannvåg havn. Ut fra opplysninger funnet i Doffin er ferdigstillelse planlagt til desember 2013.

Vi har vurdert planbeskrivelsen for reguleringsplanen og kommet til den konklusjon at uttaket av masser ikke kommer inn under minerallovens virkeområde, jf. minerallovens §3, da vi anser at den primære anvendelsen av grunnen er veg- og arronderingsformål.

Nye opplysninger eller endrete forutsetninger kan gi en annen konklusjon ved en senere anledning.

Med hilsen

Una Kyrkjebø
rådgiver

Marte Kristoffersen
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Saksbehandler: Marte Kristoffersen

Leiv Eirikssons vei 39, postboks 3021 Lade, N-7441 Trondheim – Telefon +47 73 90 40 50 – Telefax +47 73 92 14 80
E-post: mail@dirmin.no – www.dirmin.no – Giro: 7694.05.05883 Swift: DNBANOKK – IBAN: NO5376940505883
Org.nr. NO 974 760 282 MVA – Svalbardkontor: Telefon +47 79 02 12 92